



Prefeitura Municipal de
RIBEIRÃO DAS NEVES

Administração 2021 - 2024

MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO DAS NEVES / SISMUMA / CODEMAS / SMMADS
Formulário 15 – Versão Agosto 2023

REQUERIMENTO DE ABERTURA DE PROCESSO PARA ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DE

() **CERTIFICADO AMBIENTAL** () **PROCESSO DE CONTROLE AMBIENTAL**

Pelo presente, **o interessado**, empresa: _____

CNPJ _____, representada por (nome da pessoa física) _____

_____ CPF: _____ .Telefone(s): _____,

Endereço, _____ N°/Km _____,

Comp. _____ bairro: _____ CEP: _____, município de _____.

E-mail_(obrigatório) _____.

abaixo-assinado, na qualidade de () sócio () proprietário () procurador () gestor público () outro, especificar:

_____ requer a abertura de processo específico para **Alteração de Titularidade** do objeto especificado a seguir:

A. [] ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DOS CERTIFICADOS N°(s) _____

e processos correspondentes, ORIGINÁRIOS DO(S) PROCESSO(S) N°(s) _____

aberto (s) inicialmente pela pessoa TRANSMITENTE _____

_____ CPF /CNPJ _____,

visando a regularização da atividade/obra _____

instalado/executada à Rua/Av/Rod.: _____

n° _____, complemento _____, Bairro: _____ CEP: _____ neste

município. A alteração requerida, visa a transferência de _____ *(denominação*

da parcela individualizável transferida do empreendimento, quando houver, ou do empreendimento em caso

de transferência integral do objeto da licença ou autorização). () Estou ciente que este Requerimento de

Alteração de Titularidade deverá alcançar todos os eventuais processos acessórios à atividade principal,

quando aplicável. Assinatura do Requerente _____

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Atualização simples de Razão Social, sem alteração do CNPJ ou dos regulamentos constitutivos da empresa. |
| <input type="checkbox"/> | Compartilhamento de responsabilidade da licença ou autorização ambiental e suas obrigações; |
| <input type="checkbox"/> | Transferência de responsabilidade da licença ou autorização ambiental e suas obrigações (à outro); |
| <input type="checkbox"/> | Transferência + compartilhamento de responsabilidade da licença ou autorização ambiental e suas obrigações. |



Prefeitura Municipal de
RIBEIRÃO DAS NEVES

Administração 2021 - 2024

MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO DAS NEVES / SISMUMA / CODEMAS / SMMADS

Formulário 15 – Versão Agosto 2023

B. [] ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DE PROCESSO DE CONTROLE AMBIENTAL Nº(s) _____

_____ aberto(s) inicialmente pela empresa TRANSMITENTE _____

_____ CNPJ _____

para o exercício do controle aplicável sobre atividade/obra _____

instalado/exercida à Rua/Av/Rod.: _____

nº _____, complemento _____, Bairro: _____ CEP: _____ neste município.

Ribeirão das Neves, ____/____/____

Nome legível do Interessado ou Procurador: _____

Data: ____/____/____ Assinatura do Interessado (ou Procurador): _____

DOCUMENTOS EXIGIDOS PARA A ABERTURA DESTES PROCESSOS

1. Requerimento específico de abertura de processo, devidamente preenchido;
2. Cartão de CNPJ do novo titular, a quem pretende-se transmitir o título do certificado ambiental ou o interesse do processo de controle;
3. Contrato Social do novo titular e alterações vigentes;
4. Documentos da pessoa física (RG e CPF) e comprovantes de endereço do novo titular interessado;
5. Procuração ou documento equivalente, acompanhado do documento de identificação do representante dos interessados (atual ou novo), quando o requerimento for realizado por empregado ou consultor das partes envolvidas;
6. Cópia da Certidão de Registro do Imóvel (emitida em no máximo 6 meses) em nome do empreendimento ou do responsável legal, caso o imóvel não seja em nome do empreendimento ou responsável legal, apresentar contrato de compra e venda, contrato de arrendamento ou contrato de aluguel acompanhados da procuração de Autorização do Proprietário do Imóvel (conforme anexo IV).
7. Certidão Negativa de Débitos Municipais em nome do novo interessado (transmitindo) e do atual (transmitente);
8. Certidões Negativas de Débitos referentes ao imóvel;
9. Declaração de Anuência do atual titular dos processos de licenciamento/autorização e certificados ambientais, conforme modelo constante no anexo I.
10. Termo de compartilhamento e/ou transferência de responsabilidades advindas do certificado, conforme termo de referência anexo II; (*somente nos casos A - alteração de titularidade de certificados ambientais e processos originários destes - de autorização ou licenciamento*);
11. Declaração e Termos de Responsabilidade do novo titular a quem pretende-se transmitir o título do certificado ambiental ou o interesse do processo de controle, conforme anexos III; (*somente nos casos C - alteração de titularidade de processos de controle ambiental*);

ATENÇÃO: Não será admitido para análise o processo que não reunir a documentação obrigatória para abertura OU necessária para a avaliação OU cujo Requerimento de Abertura estiver incompleto, rasurado, ilegível e/ou preenchido com dados e informações incoerentes. Informações: Fone: (31) 3627-6958 / 6950.



ANEXO I

(apresentar em todos os processos de alteração de titularidade)

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA DO ATUAL TITULAR DOS PROCESSOS E CERTIFICADOS AMBIENTAIS

A empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada no município de (cidade), (estado), no endereço _____, neste ato representada por _____, (nacionalidade) _____, (profissão) _____, inscrito CPF sob o nº _____, com endereço _____, declara que: Está ciente e de acordo com a alteração/atualização da titularidade certificado nº _____ e/ou processo ambiental nºs ____/____/____, instaurado(s) com a(s) finalidade(s) de () licenciamento ambiental () autorização ambiental () controle ambiental das atividades _____

instalada/ localizada no endereço _____, que passará a ter como interessado (razão social) _____ a inscrita no CNPJ sob o nº _____. Declara ainda que, a partir do momento que a alteração da titularidade for executada, não terá mais autoridade/direitos plenos e tácitos sob o(s) processo(s) mencionados, salvo em caso de apresentação das devidas procurações.

Nome Legível: _____

Data: ____/____/____ Assinatura do Declarante da Anuência: _____



ANEXO II

(Apresentar somente nos casos de alteração de titularidade de certificados ambientais e processos originários destes)

TERMO DE REFERÊNCIA PARA COMPARTILHAMENTO E/OU TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE DE CERTIFICADO AMBIENTAL (DESOBRIGADO NO CASO DE ATUALIZAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL)

1 INTRODUÇÃO

No decorrer do prazo de vigência da licença ou autorização ambiental, pode ser necessário, ou mesmo desejado, realizar o compartilhamento e/ou transferência de responsabilidade advinda desse ato autorizativo.

Assim, o registro e a delimitação da atuação de cada pessoa física ou jurídica envolvida devem ser apresentados para análise do órgão ambiental por meio de acordo de natureza privada, o qual deve possuir como conteúdo mínimo: individualização de todos os responsáveis envolvidos (situação atual/situação desejada), bem como a localização, distribuição de atividades e das responsabilidades pelo cumprimento das obrigações ambientais (delimitadas por parcela do empreendimento sob responsabilidade de cada pessoa física ou jurídica, se necessário).

Para a transferência ou o compartilhamento de responsabilidade pretendida, há de se ter como pressuposto a não existência de alteração da localização geográfica ou dos aspectos ambientais sem avaliação e aprovação do órgão ambiental competente pela emissão da licença.

2 OBJETIVO

Orientar os empreendedores para a elaboração de termo de responsabilidade que possa delimitar as obrigações advindas de licença ambiental já emitida, apresentando o seguinte detalhamento do seu conteúdo mínimo:

- a) Localização e limites geográficos sob responsabilidade de cada pessoa física ou jurídica envolvida (CPF ou CNPJ), representando-os em formato geoespacial;
- b) Os arquivos geoespaciais apresentados em anexo ao termo em formato KMZ, KMZ, Shapefile (contendo, no mínimo, as extensões .shp, .dbf, .shx e .prj) ou Geopackage (.gpkg);
- c) Lista de todas as atividades licenciadas e respectivos parâmetros relacionados para cada pessoa física ou jurídica envolvida (CPF ou CNPJ), conforme Deliberação Normativa Copam nº 213/2017;
- d) Separação de condicionantes estabelecidas na licença/autorização ambiental conforme responsabilidade da pessoa física ou jurídica envolvida (CPF ou CNPJ), bem como outras obrigações ambientais que seja necessário evidenciar após o processo de transferência ou compartilhamento;
- e) Endereço para correspondência, e-mail e telefone de cada uma das pessoas físicas ou jurídicas envolvidas (CPF ou CNPJ);
- f) Indicação da parcela do empreendimento sob responsabilidade de cada pessoa física ou jurídica envolvida, denominando-as quando necessário, no caso de transferência parcial;
- g) Após a efetivação do compartilhamento/transferência de responsabilidade da licença ou autorização ambiental pretendido, caso haja ampliação ou modificação do empreendimento, bem como necessidade de emissão de licença para implantação ou de operação, o requerimento será realizado de maneira única pelas pessoas físicas ou jurídicas envolvidas para análise do órgão ambiental constando atualização do presente documento;
- h) Ciência de todos os envolvidos de que, a critério dos interessados, quando da renovação da licença ou autorização poderá ser requerido a regularização ambiental de forma individual por cada empreendedor detentor de parcelas individualizáveis do empreendimento regularizado. Essa situação, caso se efetive, poderá manter o enquadramento do empreendimento original, a critério técnico, e o desempenho ambiental a ser aferido para fins de concessão da renovação será aquele obtido de forma singular por cada parcela;



Prefeitura Municipal de **RIBEIRÃO DAS NEVES**

Administração 2021 - 2024

- i) Indicação expressa quando o titular da licença/autorização ambiental transferir toda a responsabilidade administrativa pela licença/autorização para o(s) novo(s) titular(es), isentando-o do cumprimento das obrigações adquiridas quando da concessão da licença/autorização;
- j) Nos casos de compartilhamento, uma única licença//autorização ambiental é emitida considerando todas as pessoas físicas ou jurídicas como responsáveis por todas as obrigações dela advindas;
- k) Ciência que tais serviços poderão ser custeados, conforme previsões das Leis Municipais nº 095/10 e nº 187/18 e Código Tributário vigente.;
- l) Ciência que sob as penas da lei, que as informações prestadas são verdadeiras e que que a falsidade na prestação destas informações constitui crime, na forma prevista pelo artigo 299, do Código Penal (pena de reclusão de 1 a 5 anos e multa), c/c artigo 3º da Lei de Crimes Ambientais, c/c artigo 19 da Resolução CONAMA 237/97;
- m) Local, data, assinatura e identificação de todos os envolvidos no processo de transferência ou compartilhamento de responsabilidade.



ANEXO III

(Apresentar somente nos casos de alteração de titularidade de Processos de Controle ambiental)

**DECLARAÇÕES E TERMOS DE RESPONSABILIDADE DO NOVO TITULAR
DE PROCESSO DE CONTROLE AMBIENTAL**

A empresa _____, inscrita
no CNPJ sob o nº _____, sediada no município de (cidade), (estado), no endereço
_____, neste ato representada por
_____, (nacionalidade) _____,
(profissão) _____, inscrito CPF sob o nº _____,
com endereço _____,
_____ declara e reconhece:

1. Declara que o **objeto** alvo do controle ambiental qualificado no processo nº _____ não foi alterado, mantendo-se nas mesmas condições de instalação e funcionamento, até a presente data. Declara que caso haja quaisquer alterações e/ou ampliação nestas circunstâncias, estas serão comunicadas previamente à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável. Rubrica: _____.
2. Declara estar ciente do teor do processo retrocitado e que se torna responsável por quaisquer passivos ambientais existentes no local, assumindo as obrigações ambientais estabelecidas de termos de compromissos, termos de ajustamento de conduta, condicionantes, etc. Rubrica: _____.
3. Declaro estar ciente que, a critério do órgão ambiental, havendo necessidade, devo assumir expressamente eventuais obrigações assumidas em contratos de prestação de serviço, locação, arrendamento, etc, sem prejuízo ao reconhecimento tácito destas obrigações, se aplicáveis. Rubrica: _____.
4. Declara estar ciente que, a partir da instauração de processo de alteração de titularidade, serão adotadas todas as providências e emitidos os retornos pertinentes ao requerimento que nesta hora é apresentado, sejam elas realização de vistorias, avaliações técnicas específicas, resoluções ou outras; Rubrica: _____.
5. Declara estar ciente que tais serviços poderão ser custeados, conforme previsões das Leis Municipais nº 095/10 e nº 187/18 e Código Tributário vigente; Rubrica: _____.
6. Declara, sob as penas da lei, que as informações prestadas são verdadeiras e que está ciente de que a falsidade na prestação destas informações constitui crime, na forma prevista pelo artigo 299, do Código Penal (pena de reclusão de 1 a 5 anos e multa), c/c artigo 3º da Lei de Crimes Ambientais, c/c artigo 19 da resolução CONAMA 237/97 c/c com as previsões contidas no Decreto 155/2022, regulamento da Lei Municipal 4.223/2021. Rubrica: _____.
7. Declara que o e-mail informado é o canal oficial de contato/informação/resposta/solicitação da Prefeitura com o empreendedor e que todas as solicitações/documentos, por parte do empreendedor, devem ser protocolizados no setor de protocolos da Prefeitura. Rubrica: _____.

Nome Legível: _____

Data: ___ / ___ / ___ Assinatura do Declarante da Anuência: _____



ANEXO IV

(apresentar quando o registro do imóvel não for em nome dos novos interessados dos certificados e processos)

PROCURAÇÃO (AUTORIZAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL)

Pelo presente instrumento xxxxxx (Proprietário(s) do imóvel)xxxxxx, estado civil, nacionalidade, profissão, portador(a) da Carteira de Identidade nº xxxxxxx, inscrito no CPF sob o nº xxxxxxxxx, residente à (Logradouro, nº, bairro, cidade, estado, CEP). **OUTORGA(AM) a** XXXXXXXXX (interessado à quem pretende-se transmitir o título do certificado ou processo), inscrito no CNPJ sob o nº xxxxxxx, sediada (Logradouro, nº, bairro, cidade, estado, CEP), os poderes necessários junto a **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DAS NEVES**, para solicitar e executar todos os trâmites necessários para obtenção de autorizações, licenças ou outros documentos regulatórios da implantação/instalação/operação ou controle ambiental de empreendimento/edificações executadas no imóvel (descrição conforme registro do imóvel), Matrícula nº. xxxxxx.

Localização e data.

Proprietário (Nome completo, CPF)