

Objeto da obra:	Contratação de empresa especializada na área de engenharia para prestação de serviço de reforma da unidade do ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - SAÚDE	BDI SERVIÇOS:	BDI 01	25,00%
BAIRRO	ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - SAÚDE	UP: MG	BDI MATERIAIS E EQUIPAMENTOS:	
Endereço da obra	AV. DOS NOGUEIRAS, 136, CENTRO		REFERÊNCIA DE PREÇOS:	SEM DESONERAÇÃO
Tipo de Obra	REFORMA ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA	Referência	Data Base	Referência Data Base
Setor	Sec. Municipal de Obras	SETOP	jun/22	SUDECAP jun/22
Data	09 de Setembro de 2022			

Item	Referência	Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço (R\$) Sem BDI		BDI	Preço (R\$) com BDI	
						Unitário	Total		Unitário	Total
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
0001			PLACA DE OBRA AFIXADA COM PEÇAS DE MADEIRA 8x12 CM EM LONA, IMPRESSÃO DIGITAL PADRÃO SUDECAP. ÁREA DA PLACA (2,00x1,50) METROS	M <sup>2</sup>	3,00	R\$ 345,88	R\$ 1.037,64	BDI 01	R\$ 432,35	R\$ 1.297,05
<b>TERRAPLENAGEM E FUNDAÇÃO</b>										
0002			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M <sup>3</sup>	1,88	R\$ 61,26	R\$ 115,17	BDI 01	R\$ 76,58	R\$ 143,97
<b>ESTRUTURA DE CONCRETO</b>										
0003			LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M <sup>3</sup>	0,14	R\$ 455,06	R\$ 63,71	BDI 01	R\$ 568,83	R\$ 79,64
<b>GRELHA</b>										
0004			GRELHA FUNDIDA 571-C, 15 X 15 CM	U	6,00	R\$ 43,60	R\$ 261,60	BDI 01	R\$ 54,50	R\$ 327,00
<b>PISOS</b>										
0005			CONTRA PISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM.	M <sup>2</sup>	137,79	R\$ 31,59	R\$ 4.352,79	BDI 01	R\$ 39,49	R\$ 5.441,33
<b>ALVENARIAS E ARGAMASSAS</b>										
0006			ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP.9 CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO.	M <sup>2</sup>	15,72	R\$ 45,42	R\$ 714,00	BDI 01	R\$ 56,78	R\$ 892,58
<b>COBERTURA - FORRO DE PVC</b>										
0007			FORRO EM PVC BRANCO DE L = 10 CM	M <sup>2</sup>	122,30	R\$ 44,88	R\$ 5.488,82	BDI 01	R\$ 56,10	R\$ 6.861,03
<b>REVESTIMENTOS E PREPARAÇÃO DE PAREDES E TETOS</b>										
0008			CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M <sup>2</sup>	21,56	R\$ 8,08	R\$ 174,20	BDI 01	R\$ 10,10	R\$ 217,76
8.1	SETOP	ED-50727	EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6, CIMENTO E AREIA	M <sup>2</sup>	21,56	R\$ 29,15	R\$ 628,47	BDI 01	R\$ 36,44	R\$ 785,65
8.2	SETOP	ED-50732	REBOCO COM ARGAMASSA, TRACO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M <sup>2</sup>	21,56	R\$ 27,31	R\$ 588,80	BDI 01	R\$ 34,14	R\$ 736,06
8.3	SETOP	ED-50759	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA,DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVO SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M <sup>2</sup>	154,65	R\$ 21,48	R\$ 3.321,88	BDI 01	R\$ 26,85	R\$ 4.152,35
<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>										
9.1	SETOP	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO.	M <sup>3</sup>	0,47	R\$ 123,20	R\$ 57,90	BDI 01	R\$ 154,00	R\$ 72,38
9.2	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, INCLUSIVE AFASTAMENTO.	M <sup>2</sup>	4,88	R\$ 16,42	R\$ 80,13	BDI 01	R\$ 20,53	R\$ 100,19
<b>FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO</b>										
10.1	SETOP	ED-50723	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO COMERCIAL, DIMENSÃO DA PEÇA (10X20CM), PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M <sup>2</sup>	137,79	R\$ 54,92	R\$ 7.567,43	BDI 01	R\$ 68,65	R\$ 9.459,28
<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>										
11.1	SETOP	ED-50105	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	28,40	R\$ 51,72	R\$ 1.468,85	BDI 01	R\$ 64,65	R\$ 1.836,06
11.2	SETOP	ED-8846	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	R\$ 35,22	R\$ 211,32	BDI 01	R\$ 44,03	R\$ 264,18
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
12.1	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM <sup>2</sup> , 70°C, 450/750V	M	221,95	R\$ 4,57	R\$ 1.014,31	BDI 01	R\$ 5,71	R\$ 1.267,33

12.2	SETOP	ED-49385	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE 1 X 16 W-Ø T 8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADA.	U	4,00	R\$ 129,25	R\$ 517,00	BDI 01	R\$ 161,56	R\$ 646,24
12.3	COTAÇÃO	www.leroymerlin.com.br	CONJUNTO SOBREPOR 2 TOMADAS 2P+T 10A MILUZ SCHENEIER	U	2,00	R\$ 35,90	R\$ 71,80	BDI 01	R\$ 44,88	R\$ 89,76
12.4	COTAÇÃO	www.leroymerlin.com.br	CONJUNTO SOBREPOR 1 INTERRUPTOR SIMPLES 10A MILUZ SCHENEIER	U	10,00	R\$ 14,29	R\$ 142,90	BDI 01	R\$ 17,86	R\$ 178,60
12.5	SETOP	ED-49060	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	M	80,00	R\$ 10,45	R\$ 836,00	BDI 01	R\$ 13,06	R\$ 1.044,80
<b>0013 COBERTURA - EXECUÇÃO DE TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA</b>										
13.1	SETOP	ED-48408	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	M²	14,40	R\$ 77,55	R\$ 1.116,72	BDI 01	R\$ 96,94	R\$ 1.395,94
13.2	SETOP	ED-48425	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL, ESP. 8MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEIRA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M²	14,40	R\$ 88,30	R\$ 1.271,52	BDI 01	R\$ 110,38	R\$ 1.589,47
13.3	SETOP	ED-50682	RUFo E CONTRA-RUFo EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM ( GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	9,60	R\$ 24,34	R\$ 233,66	BDI 01	R\$ 30,43	R\$ 292,13
13.4	SETOP	ED-50661	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	9,60	R\$ 43,46	R\$ 417,22	BDI 01	R\$ 54,33	R\$ 521,57
<b>0014 FINALIZAÇÃO DE OBRA</b>										
14.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA GERAL DE OBRA.	M2	122,30	R\$ 6,43	R\$ 786,39	BDI 01	R\$ 8,04	R\$ 983,29
14.2	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO DMT <= 50 M	M3	1,50	R\$ 21,31	R\$ 31,97	BDI 01	R\$ 26,64	R\$ 39,96
14.3	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M3	1,50	R\$ 48,00	R\$ 72,00	BDI 01	R\$ 60,00	R\$ 90,00
<b>0015 MÃO DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>										
15.1	SETOP	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	80,00	R\$ 18,02	R\$ 1.441,60	BDI 01	R\$ 22,53	R\$ 1.802,40
15.2	SETOP	ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	80,00	R\$ 25,14	R\$ 2.011,20	BDI 01	R\$ 31,43	R\$ 2.514,40
15.3	SETOP	ED-50373	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PARA INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE SOBREPOR	HORA	16,00	R\$ 25,42	R\$ 406,72	BDI 01	R\$ 31,78	R\$ 508,48
15.4	SETOP	ED-50362	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PARA INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE SOBREPOR	HORA	16,00	R\$ 20,37	R\$ 325,92	BDI 01	R\$ 25,46	R\$ 407,36
Etapas: 15										Valor Total s/ BDI : R\$ 36.829,65
QUARENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E VINTE REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS										Administração Local com BDI : 8,93% R\$ 3.482,50
										Valor Total c/ BDI : R\$ 49.520,73

\* O valor total com BDI sofreu arredondamento em duas casas.