

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

EMPREENDIMENTO: AMPLIAÇÃO UPA FLORENÇA

DATA-BASE:
SINAPI:JUL/2022 SETOP:DEZ/2021 (não desonerado)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

BDI Serviços: 0,25
BDI Mat. e Equip.: 16,80%

ITEM	DENOMINAÇÃO	MESES										TOTAL	%	
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	50,00%										50,00%	71.981,50	1,51%
		R\$ 35.990,750										R\$ 35.990,750		
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	197.763,50	4,16%
		R\$ 19.776,35	R\$ 19.776,35	R\$ 19.776,35	R\$ 19.776,35									
3	INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÕES)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								531.030,44	11,17%
		R\$ 106.206,09	R\$ 159.309,13	R\$ 159.309,13	R\$ 106.206,09									
4	SUPER-ESTRUTURA (VIGAS,PILARES E LAJE)			10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				2.322.211,80	48,85%
				R\$ 232.221,18	R\$ 232.221,18	R\$ 464.442,36	R\$ 464.442,36	R\$ 464.442,36	R\$ 464.442,36					
5	PAREDES				20,00%	40,00%	40,00%						296.183,20	6,23%
					R\$ 59.236,64	R\$ 118.473,28	R\$ 118.473,28							
6	ESQUADRIAS					30,00%	30,00%	40,00%					183.203,86	3,85%
						R\$ 54.961,16	R\$ 54.961,16	R\$ 73.281,54						
7	COBERTURA E FORROS				40,00%	40,00%	20,00%						389.687,65	8,20%
					R\$ 155.875,06	R\$ 155.875,06	R\$ 77.937,53							
8	REVESTIMENTO DE PAREDES						40,00%	40,00%	20,00%				134.469,97	2,83%
							R\$ 53.787,99	R\$ 53.787,99	R\$ 26.893,99					
9	PISOS						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			75.975,16	1,60%
							R\$ 18.993,79	R\$ 18.993,79	R\$ 18.993,79	R\$ 18.993,79				
10	PINTURA						30,00%	40,00%	30,00%				11.728,16	0,25%
							R\$ 3.518,45	R\$ 4.691,26	R\$ 3.518,45					
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				349.381,70	7,35%
					R\$ 69.876,34									
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				51.852,80	1,09%
					R\$ 10.370,56									
13	LOUÇAS E METAIS									50,00%	50,00%		42.657,90	0,90%
										R\$ 21.328,95	R\$ 21.328,95			
14	SISTEMA DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				56.010,05	1,18%
					R\$ 11.202,01									
15	SERVIÇOS DIVERSOS	30,00%										70,00%	37.575,66	0,79%
		R\$ 11.272,70										R\$ 26.302,96		
16	SERVIÇOS FINAIS											100,00%	1.871,43	0,04%
												R\$ 1.871,43		
TOTAL DE CUSTO DIRETO		R\$ 173.245,89	R\$ 179.085,48	R\$ 411.306,66	R\$ 653.562,22	R\$ 893.775,11	R\$ 892.137,81	R\$ 715.220,19	R\$ 613.871,84	R\$ 60.099,09	R\$ 105.270,44		4.753.584,76	100,00%
	%	3,64%	3,77%	8,65%	13,75%	18,80%	18,77%	15,05%	12,91%	1,26%	2,21%			
	% ACUMULADA	3,64%	7,41%	16,06%	29,81%	48,61%	67,38%	82,43%	95,34%	96,60%	98,81%			